

Comunidad de Propietarios:

Comunidad: 152 PASEO MALLORCA 5-A, 5-B APARCAMIENTOS

Jaime III, 24 Entlo A-E

Tel:971,72,37,25 comunidades@esp-admon.e

RELACION DE GASTOS HABIDOS Y DISTRIBUCION DE LOS MISMOS EN EL PERIODO
(Feb-Mar-Abr-21)

	TOTAL GASTOS	% Del Gasto
GASTOS-A (INTEGRO EDIFICIO POR COEFICIENTE)		
SEGURO COMUNIDAD:	705,10	14,23%
Periodo del 15,04,22 al 15,10,22 (Prima 5623,33€)	705,10	
VIARIOS / IMPREVISTOS:	120,84	2,43%
Fra. "Es Viroto"; Impermeabilización terraza Atico A Esc. 5-B (Total actuación 2025,27€)	103,05	
Fra. "Osifar"; Desatasco tubería (Total actuación 141,90€)	17,79	
TOTAL GASTOS A	825,94	16,67%
GASTOS-B (APARCAMIENTOS POR COEFICIENTE)		
ELECTRCIDAD ESCALERA:	794,41	16,03%
Recibo del 30,11,21 al 31,01,22	794,41	
GASTOS DERIVADOS PORTERÍA:	1.492,47	30,13%
Servicio portería; Nómina mes de Feb-Mar-Abr-22	733,38	
Servicio portería; Prorrateo pagas extras 2 pago de 3	166,94	
Utensilios limpieza, bombillas y teléfono; Ene-Feb-Mar-22	74,50	
Seguros sociales; Ene-Feb-Mar-21	334,72	
Modelo hacienda 111 / 1ºTr-22	87,63	
Recibo alumbrado portería; Del 25,01,22 al 19,04,22	66,16	
Recibo agua portería; Del 25,12,21 al 21,02,22	9,18	
Recibo agua portería; Del 25,08,21 al 22,10,21	8,43	
Recibo gas portería; 08,03,22	11,53	
VIARIOS:	123,34	2,49%
Fra. "Coinma"; Sustitución grifo toma agua para limpieza	16,84	
Fra. Fuxerman; Reparación puerta parking	106,50	
ADMINISTRACION FINCA:	1.677,66	33,86%
De los meses de ; Feb-Mar-Abr-22	1.677,66	
TOTAL GASTOS B	4.087,88	82,52%
GASTOS - D (GASTO PRIVATIVO)		
RECARGOS DEMORA:	39,58	
Recargo intereses de demora	39,58	
TOTAL GASTOS D	39,58	0,79%
SUMA TOTAL	4.953,40	100%

Gráfico Gastos Parking

